

MUSTER Baubeschreibung

Bauvorhaben: Sanierung Sanitär und Bürotrakt SV Musterverein e.V., Musterstraße, PLZ Musterhausen

Bauherr: SV Musterverein e.V.
Musterstrasse 1
PLZ Musterhausen

Nach einem durch Undichtigkeiten der Abflüsse und poröser Fugen im Duschbereich hervorgerufenen Wasserschaden müssen der Sanitärtrakt Damen/Herren incl. Flur und Umkleieräumen, Geschäftszimmer incl. Flur, Archiv und WC, Regieraum und Eingangsbereich zur Sportanlage von Grund auf saniert werden. Eine Trocknung des Estrichs ist aufgrund der beim Bau des Gebäudes genutzten Technik (Verbundestrich) nicht möglich.

Die Wände im Sanitärbereich sind nur nach Entfernung der vorhandenen Fliesen zu trocknen.

Im Rahmen der Sanierung werden die altersbedingt nicht mehr voll funktionsfähigen Fenster getauscht, sowie Elektro-/Wasserleitungen und WC-/Waschbecken erneuert.

Weiterhin wird die Elektroinstallation im Geschäftszimmer auf heutige Notwendigkeiten erweitert und umgebaut.

Fußboden:	Estrich auf Wärmedämmung incl. Abdichtung PVC im Umkleidebereich und Geschäftszimmer rutschfeste Fliesen im Sanitär- und Flurbereich
Innenwände:	Fliesen im Sanitärbereich
Belüftung:	Dreh-/Kippfenster
Sanitär:	platzsparende Keramik WC und Waschbecken berührungslose Waschtischbatterien Montage der vorhandenen Duscharmaturen
Elektro:	EDV-Schrank inkl. Verkabelung im Server-/Archivraum EDV-/Stromverkabelung über Brüstungskanäle an die Arbeitsplätze
Heizung:	teilweiser Austausch der Heizkörper mit Anschluss an die vorhandene Heizungsanlage